

# ASSISI, LA BASILICA DI SAN FRANCESCO E ALTRI SITI FRANCESCANI (2000)

**Esercizio Finanziario**  
2013

**Capitolo**  
7305

**Finanziamento**  
€ 54.000,00

**Soggetto referente**  
Comune di Assisi

**Soggetto beneficiario**  
Comune di Assisi

**Sito web del referente**  
[www.comune.assisi.pg.it](http://www.comune.assisi.pg.it)

## LINEE GUIDA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA ESISTENTE E PER LA NUOVA EDIFICAZIONE

Il progetto *Linee Guida per la riqualificazione dell'edilizia esistente e per la nuova edificazione* si è posto l'obiettivo di dotare il Sito di Assisi di uno studio aggiornato e condiviso sui valori degli edifici esistenti, comprendendo sia quelli tipologici e costruttivi che quelli di relazione con il contesto insediativo e paesaggistico di appartenenza, richiamati in forma specifica dall'iscrizione nella *Lista del Patrimonio Mondiale*. Nello stesso tempo, si è inteso fornire un quadro diagnostico, anch'esso aggiornato e condiviso, sulle loro condizioni di integrità e/o di criticità e sulle relative disposizioni normative in vigore. Alla luce di tali approfondimenti e aggiornamenti, lo studio è proceduto con la predisposizione di *Linee Guida* specifiche per la progettazione degli interventi di riqualificazione degli edifici esistenti o di nuova edificazione, alla luce dei principi della nuova raccomandazione UNESCO sul paesaggio urbano storico, a supporto della revisione delle disposizioni esistenti e della prevista stesura della Parte Operativa del nuovo Piano Regolatore. Queste *Linee Guida* si pongono come obiettivo ultimo quello di costituire un vademecum per chi si appresta a progettare interventi di ristrutturazione e recupero del patrimonio edilizio. Lo strumento potrà essere inserito all'interno del regolamento Edilizio Comunale per costituire una griglia di pre-valutazione dei progetti.

Il progetto è stato coordinato dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio, Stefano Nodessi Proietti, con il coordinamento scientifico di Paola Falini.



**Copertina dello studio *Linee Guida per la Riqualificazione dell'edilizia esistente e per la nuova edificazione***

